

공동주택 정밀안전진단 현장조사 항목별 소요시간에 대한 설문조사표

- 설문조사목적 : “공동주택의 증축형 리모델링 안전진단” 등 현장의 조사 항목별 투입인력을 파악, 조사기준 변경을 위한 연구 진행에 사용
- 설문조사자 : 국토안전관리원 생활시설안전실
- 담당자 : 생활시설안전실 구도혁 과장(055-771-4825)

구분	조사 항목		조사 기준	투입시간 (hour)
기울기 및 침하	건물기울기		건물 외부 모서리 1개소 조사할 경우 (2인 1조)	
	기초 및 지반침하		건물 옥상층 1개소 조사할 경우 (2인 1조)	
내하력	콘크리트 강도	반발경도법	구조체 1개 부재 1회 조사할 경우 (2인 1조)	
		초음파탐상법	구조체 1개 부재 1회 측정할 경우 (2인 1조)	
	철근배근 상태		구조체 1개 부재 1회 측정할 경우 (2인 1조)	
	부재단면 치수		구조체 1개 부재 1회 측정할 경우 (2인 1조)	
	부재배치 상태		구조체 1개 부재 1회 조사할 경우 (2인 1조)	
	하중상태		공동주택 1세대 조사할 경우 (2인 1조)	
	처짐		구조체 1개 부재 1회 조사할 경우 (2인 1조)	
내구성	균열		공동주택 1세대 조사할 경우 (2인 1조)	
	표면노후화		공동주택 1세대 조사할 경우 (2인 1조)	
	콘크리트 탄산화		구조체 1개 부재 1회 조사할 경우 (2인 1조)	
	염분함유량		구조체 1개 부재 1회 조사할 경우 (2인 1조)	
	철근부식		구조체 1개 부재 1회 조사할 경우 (2인 1조)	

※ 현장조사 대상은 준공 후 15년이 경과된 지하 2층, 지상 15층의 공동주택이며 상태등급은 B등급임

※ 일 8시간을 근무하는 것을 기준으로 하고 마감재 해체 및 복구와 이동시간 미고려